

Zápis

ze čtvrtého veřejného zasedání Zastupitelstva obce Oseček konaného dne 6.6.2023 od 18:00 hodin

Přítomni: D.Kotásková, F.Dobš, Z.Helich, M.Jeník, J.Urbánek, P.Mojžíš, P.Kudrna

Zapisovatel: D.Kotásková

Ověřovatelé: Z.Helich, M.Jeník

Starostka v 18:00 hodin zahájila jednání zastupitelstva a všem přítomným sdělila, že průběh jednání je nahráván na diktafon. Oznámila, že zápis z minulého zasedání byl vyhotoven, podepsán ověřovateli zápisu, nebyla proti němu vznesena připomínka a je uložen na obecním úřadě a zveřejněn na webových stránkách obce.

Před přečtením programu starostka informovala, že navrhuje přidat bod č.14 – Schválení spolupráce s realitní kanceláří na zprostředkování prodeje pozemku 78/32 a chaty ev.č.138 v k.ú. Oseček

Program zasedání:

1. Schválení programu jednání
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Příkazní smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti
4. Plánovací smlouva s Loudou Reality a.s.
5. Žádost o nájem části pozemkové parcely č. 944
6. Dodatek č.3 ke smlouvě o partnerství se svazkem obcí Pečecký region
7. Schválení návrhu závěrečného účtu za rok 2022
8. Návrh na schválení roční uzávěrky za rok 2022
9. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022
10. Smlouva o výpůjčce sběrné nádoby s firmou ASEKOL a.s.
11. Servisní smlouva s A.J.P. Legacy s.r.o.
12. Smlouva o poskytnutí práv k užívání SOFTWARE
13. Cenová nabídka na opravu silnice
14. Schválení spolupráce s realitní kanceláří na zprostředkování prodeje pozemku 78/32 a chaty ev.č.138 v k.ú. Oseček

1.Schválení, popř. doplnění programu

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** program zasedání v tomto znění

Usnesení č.31/2023

2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Zapisovatel je určen D. Kotásková a za ověřovatelé zápisu Z.Helich, M.Jeník

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s ch v á l i l o** ověřovatelé a určilo zapisovatele

Usnesení č.32/2023

3. Příkazní smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

S ohledem na skutečnost, že město Městec Králové již nadále nebude sprostředkovatelem pro zajištění dopravní obslužnosti pro okres Nymburk, zastupitelstvo města Nymburk svým usnesením č. 41 ze dne 12.04.2023 schválilo Smlouvu o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi Středočeským krajem. Financování dopravní obslužnosti je pro obec Oseček, která má 171 obyvatel je 30 780 Kč za rok. Za občana činí příspěvek ve výši 180,-Kč

Za všechny práce a úkony spojené se zastupováním obcí náleží městu Nymburk měsíčně odměna ve výši 5.000,- Kč měsíčně. Tato částka bude navýšena o zákonné DPH. Odměna bude čerpána z výnosu účtu.

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s ch v á l i l o** Smlouvu o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi obcí Oseček a městem Nymburk.

Usnesení č.33/2023

4. Plánovací smlouva s Loudou Reality a.s.

Projednáni smlouvy navrhla starostka odložit z důvodu, že zástupci Louda Reality nepotvrdili poslední návrh smlouvy, který jim byl zaslán.

5. Žádost o nájem části pozemkové parcely č. 944

Starostka předložila žádost o dlouhodobý pronájem části pozemkové parcely č. 944 ve výměře 500 m² v k.ú. Oseček od paní Melicharové. V žádosti udává, že pozemek bude udržovat sekáním trávy. Zastupitelé souhlasí schválit záměr o pronájmu pozemku za cenu 7Kč/m²

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s ch v á l i l** záměr o pronájmu části parc.č. 944 v k.ú. Oseček o výměře 500 m²

Usnesení č.34/2023

6.Dodatek č.3 ke smlouvě o partnerství se svazkem obcí Pečecký region

Obec Oseček se zúčastnila projektu Protipovodňových opatření, které probíhá od skončení fyzické realizace projektu v roce 2019. Po tuto dobu byly hrazeny částky za pojištění, údržbu a provoz ze zůstatku příspěvku, který jednotlivé obce zaslali na realizaci projektu na jeho počátku.

Tyto prostředky jsou s koncem roku 2022 vyčerpány a přečerpany ve výši -30 327,- Kč. Provoz a údržbu je nutné zajistit po celou dobu udržitelnosti, která končí 3. 4. 2026.

Z těchto důvodů je nutné na údržbu a provoz získat prostředky od obcí zapojených do projektu. v rámci udržitelnosti projektu „Protipovodňová opatření pro DSO Pečecký region a partnery“, poskytnout realizátorovi finanční příspěvek pro rok 2023 (a dále 2024, 2025, 2026) na následnou údržbu a provoz pořízeného vybavení ve výši 6.402,- Kč (slovy šest tisíc čtyři sta dvě koruny české), Finanční příspěvek bude realizátorovi projektu poukázán opakovaně, a to do konce roku 2026.

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s ch v á l i l o** dodatek č.3 ke smlouvě o partnerství se svazkem obcí Pečecký region.

Usnesení č.35/2023

7.Schválení návrhu závěrečného účtu za rok 2022

Návrh na ZÚ byl zveřejněn podle zákona na úřední desce po dobu 15 dní, nebyla vznesena žádná připomínka. Podklady tvoří účetní závěrka a to je rozvaha, výkaz zisků a ztrát, příloha, výkaz FIN 2-12, stav půjček, úvěru, finanční vypořádání dotací k rozvahovému dni 31.12.2022 a výsledek z přezkoumání hospodaření.

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s ch v á l i l o** celoroční hospodaření a závěrečný účet za rok 2022 včetně zprávy z odboru kontroly o výsledku hospodaření za rok 2022 a to bez výhrad.

Usnesení č.36/2023

8.Návrh na schválení roční uzávěrky za rok 2022

Zastupitelé a občané byli seznámeni s podklady k účetní uzávěrce, kdy příjmy byly ve výši 4 625 113,87 a výdaje byly 3 087 616,81 za rok 2022

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** roční uzávěrku za rok 2022 sestavenou ke dni 31.12.2022

Usnesení č.37/2023

9.Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022

Konečné přezkoumání hospodaření naší obce proběhlo dne 25.4.2023

Ke konečnému přezkoumání byla předložena ukončena inventarizace majetku a závazků za rok 2022 včetně vypořádání inventarizačních rozdílů sestavenou účetní uzávěrkou a prokazatelně odeslané veškeré výkazy do Státní pokladny za rok 2022. Interní audit vedla paní Matějková a paní Marková, paní Jeřábková. Výsledek auditu byl bez chyb a nedostatků.

10.Smlouva o výpůjčce sběrné nádoby s firmou ASEKOL a.s.

Starostka dala návrh na zapůjčení sběrné nádoby E-BOX. Smlouva je na dobu neurčitou, za zapůjčení si firma neúčtuje žádnou úplatu a odměnu.

PRO	7	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** smlouvu o výpůjčce sběrné nádoby s firmou ASEKOL a.s.

Usnesení č.38/2023

11. Servisní smlouva s A.J.P. Legacy s.r.o.

Zastupitelé se domluvili na odložení bodu.

12. Smlouva o poskytnutí práv k užívání SOFTWARE

Kvůli novým podmínkám Základních registrů bylo třeba vytvořit nové řešení získávání informací z registrů. Nyní je třeba dle pokynů MV migrovat všechny obce využívající sdílený AIS na vlastní AIS. A to co nejrychleji, ideálně do konce června 2023.

Stávající řešení využívá naše datové centrum, kde přes jeden bezpečnostní certifikát putují informace Základních registrů do více než 2 tisíce obcí.

Nové řešení spočívá v tom, že každá jednotlivá obec a město budou mít svůj vlastní bezpečnostní certifikát v KEO4, přes který se bude komunikace uskutečňovat. jedná se o certifikát, který vystavuje RAZR (registrační autorita základních registrů) a platnost tohoto certifikátu je tři roky.

Co to znamená pro obec 1. Pořídí licenci KEO4 Vazba na základní registry. 2. Registrovat nový vlastní agendový informační systém (AIS) v RPP Působnostní. 3. Zažádat o přístupový certifikát k základním registrům v RAZR. 4. Provést migraci stávajícího propojení ze sdíleného AIS na vlastní AIS, která spočívá v novém parametrickém nastavení, nahrání svého certifikátu a v odhlášení a opětovném přihlášení notifikací. Cena je 2700,- a udržovací roční poplatek 380,-

Dále jsem u Alisu objednala program k ověřování vidimace a legalizace cena je celkem 3700,-Kč a udržovací roční poplatek je 600,-Kč

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** smlouva o poskytnutí práv k užívání SOFTWARE

Usnesení č.39/2023

13. Cenová nabídka na opravu silnice

Zastupitelé byli seznámeni s cenovou nabídkou na opravu silnice v chatové osadě firmou ZOUBEK s.r.o.

Lokalita 1 – oprava místních komunikací – oprava výtluků a krajnic – oprava silnice osada Oseček – od kontejnerů k Labi za cenu cena: 65.500,-bez DPH

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** cenovou nabídku od firmy ZOUBEK s.r.o.

Usnesení č.40/2023

14.Schválení spolupráce s realitní kanceláří na zprostředkování prodeje pozemku 78/32 a chaty ev.č.138 v k.ú. Oseček

Do záměru, který byl řádně vyvěšený se nikdo nepřihlásil, nyní se zastupitelé domluvili na spolupráci s realitní kanceláří, s kterou sepíše smlouvu na zprostředkování prodeje pozemku 78/32 a chaty ev.č. 138 v k.ú. Oseček

PRO	7		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** spolupráci na zprostředkování prodeje pozemku 78/32 v k.ú. Oseček a chaty ev.č. 138

Usnesení č.41/2023

Starostka ukončila jednání zastupitelstva v 18.41 hodin.

Informace: - autobusová zastávka bude nainstalována příští týden

- V průběhu měsíce budou provedeny výkopy od firmy Cetin, která zde minulý týden prováděla zaměření pomocí georadaru
- VPK nyní buduje základy pro uložení vodojemu, kde nastaly komplikace kvůli podloží a poté budou dořešeny ostatní přípojky.
- Místostarosta s panem Mullerem nainstalovali světlo do autobusové zastávky

V Osečku dne: 13.6.2023

starostka: Dita Kotásková

ověřovatel: Zdeněk Helich



místostarosta: František Dobš

ověřovatel: Michal Jeník