

Zápis

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Oseček konaného dne 10.2.2022 od 18:00 hodin

Přítomni: D.Kotásková, F.Dobš, B.Jiřinec, P.Mojžíš, J.Hostek

Zapisovatel: D.Kotásková

Ověřovatelé: J.Hostek, P.Mojžíš

Starostka v 18:00 hodin zahájila jednání zastupitelstva a všem přítomným sdělila, že průběh jednání je nahráván na diktafon. Oznámila, že zápis z minulého zasedání byl vyhotoven, podepsán ověřovateli zápisu, nebyla proti němu vznesena připomínka a je uložen na obecním úřadě a zveřejněn na webových stránkách obce.

Starostka navrhla přidat bod Schválení dodatku č.1 k nájmu pozemků od Povodí Labe a odložit bod o schválení smlouvy od Státního fondu životního prostředí na výsadbu zeleně

Program zasedání:

1. Schválení programu jednání, popř doplnění
2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Projednání záměru směny pozemků
4. Stanovisko zastupitelstva k projektu Lodního spolku Oseček
5. Znečištění místních komunikací
6. Záměr pachtu k zemědělským účelům
7. Schválení prodeje drtiče větví
8. Schválení smlouvy od SFŽP na projekt vodovod
9. Bod o schválení smlouvy od SFŽP na výsadbu zeleně v obci je nahrazen bodem schválení dodatku č.1 k nájmu pozemků od Povodí Labe
10. Návrh na výpověď z nájmu parc. č. st. 128 o výměře 19 m² a parc. č.78/32 o výměře 581 m²
11. Žádost o ukončení nájemní smlouvy z p.č. 945 o výměře 230 m²

1. Schválení, popř. doplnění programu

PRO	5	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s ch v á l i l o** program zasedání v tomto znění

Usnesení č.1/2022

2. Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Zapisovatel je určen D. Kotásková a za ověřovatelé zápisu J. Hostek a P. Mojžíš

PRO	5	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s ch v á l i l o** ověřovatelé a určilo zapisovatele

Usnesení č.2/2022

3. Projednání záměru směny pozemků

Zastupitelé se dohodli, že směna pozemků bude projednána na dalším setkání zastupitelů.

4. Stanovisko zastupitelstva k projektu Lodního spolku Oseček

Lodní spolek Oseček chce realizovat plovoucí zařízení tvořené sestavou pěti mol o rozměrech 2 x 6 m a jedné lávky 1 x 6 m. Zařízení bude sloužit pro dočasné kotvení malých (až 10) plavidel. Na pozemku parc. č. 1121, 1159 v katastrálním území Oseček na levém břehu Labe.

Zastupitelé diskutovali o záměru Lodního spolku, s kterým většina nesouhlasila.

Starostka upozornila, že by se obec měla zaměřit na projekty, které jsou mnohem důležitější a nechce podporovat zájmy jednoho spolku, měla by se provést anketa

Diskuze proběhla i mezi zúčastněnými, kdy bylo upozorněno: - na levém břehu, kde molo má být postaveno, není zázemí pro majitelé lodí(WC, restaurace)

- při povodňové situaci, k narůstajícímu počtu mol, bude velmi složité se dostat po úzké asfaltové cestě k Labi.

- obec neřeší dopravní situaci k přivozu
- bylo upozorněno, že nejen majitelé lodí

jezdí k přivozu i přes zákazy vjezdu

- zvýší se odpady pro obec
- jestli Lodní spolek finančně zvládne se

starat o molo, aby to pak neřešila obec

PRO	2	PROTI	3	ZDRŽEL SE	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Dobš, Mojžíš, Hostek

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **n e s c h v a l u j e** záměr vybudovat "molo - plovoucí zařízení k vyvážení lodí - dočasné" na pozemku parc. č. 1121, 1159 v katastrálním území Oseček na levém břehu Labe a říč.km. 910,25 – 910,28

Usnesení č.3/2022

5. Znečištění místních komunikací

Starostka zařadila na žádost pana [redacted] projednání tohoto bodu, kdy poslední dobou dochází ke znečištění komunikací v obci od zemědělských strojů, nákladních vozidel, aut...

Z důvodu deštivého počasí dochází ke znečištění a následně neuklizení komunikací.

Starostka navrhl, že nechá provést údržbu silnice technickými službami, písemně osloví dotyčné k nápravě a upozorní je, že porušují zákon o pozemních komunikací, jestliže při znečištění nedojde k úklidu komunikace.

Zúčastnění byli informováni o možné rekonstrukci Široké.

Diskuze proběhla i mezi zúčastněnými

6. Záměr pachtu k zemědělským účelům

Starostka informovala, že končí smlouva s farmou Bio Karlín, která má propachtované pozemky na dva roky, proto nyní navrhuje zveřejnit záměr pachtu k zemědělským účelům. Farma Bio Karlín byla informována. V záměru bude zveřejněna informace, že pachtovní smlouva se uzavře na dobu 5 let.

PRO	5		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** záměr pachtu pozemků k zemědělským účelům p.č. 78/44,895,940,944,991,1035,1086,1111,1118,1178,1179,1313,1317,1348, 1350,1355,1359,1383,1408,1410,1416 vedených v katastru nemovitostí jako orná půda a trvalý travní porost o celkové výměře 19 050 m² v k.ú. Oseček

Usnesení č.4/2022

7. Schválení prodeje drtiče větví

Starostka seznámila přítomné o prodeji štěpkovače URBAN SMH 70 s tím, že tento stroj již není obcí používán, a proto navrhuje prodej. Záměr o prodeji bude viset i na úřední desce, inzertních portálech. Počáteční cena prodeje bude 100.000,-Kč

PRO	5		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** prodej štěpkovače URBAN SMH 70.

Usnesení č.5/2022

8. Schválení smlouvy od SFŽP na projekt vodovod

Zastupitelé a přítomní byli seznámeni s dodatkem ke smlouvě od Státního fondu životního prostředí na projekt Vodovod, kdy obci bylo umožněno prodloužit termín k doložení vynaložených nákladů a k prodloužení termínu k dokončení závěrečného vyúčtování celé akce.

PRO	5		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček **s c h v á l i l o** dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1200300047 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky

Usnesení č.6/2022

9. Schválení dodatku č.1 k nájmu pozemků od Povodí Labe

Zastupitelé byli seznámeni s dodatkem č.1 ke smlouvám k nájmu pozemků od Povodí Labe, který určuje nájemné 7970,- Kč za rok.

PRO	5		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček s c h v á l i l o dodatek č.1 ke smlouvám k nájmu pozemků od Povodí Labe

Usnesení č.7/2022

10. Návrh na výpověď z nájmu parc. č. st. 128 o výměře 19 m2 a parc. č.78/32 o výměře 581 m2

Zastupitelé byli seznámeni s důvodem výpovědi z nájmu obecního pozemku. Majitel chaty pan [redacted] přes opakované výzvy nepodepsal dodatek k nájemní smlouvě, neuhradil poplatek obecnímu úřadu, bude písemně vyrozuměn o výpovědi.

PRO	5		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček s c h v á l i l o výpověď z nájmu parc. č. st. 128 o výměře 19 m2 a parc. č.78/32 o výměře 581 m2 v k.ú. Oseček

Usnesení č.8/2022

11. Žádost o ukončení nájemní smlouvy z p.č. 945 o výměře 230 m2

Obecní úřad přijal žádost paní [redacted] o ukončení nájemní smlouvy, Nemá zájem již pozemek využívat, pozemek byl dán do původního stavu

PRO	5		PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
-----	---	--	-------	---	-----------	---

výsledek hlasování: zastupitelstvo obce Oseček s c h v á l i l o ukončení nájemní smlouvy z par.č.945 o výměře 230m² v k.ú. OSEČEK

Usnesení č.9/2022

Starostka informovala - o poničeném katamaránu z důvodu povětrnostních podmínek, kdy škoda byla nahlášena na pojišťovnu

- Při vichřici spadly obecní stromy na chatu a také je to řešeno s pojišťovnou
- Ústní stížnosti na rodinu Čáповých ohledně znečištění dětského hřiště
- Upozornila občany, aby do bio odpadu nevhazovali jídlo, bude zde umístěna cedule, které suroviny do bio odpadu patří

V Osečku dne: 16.2.2022

starostka: Dita Kotásková

ověřovatel: Josef Hostek



místostarosta: František Dobš

ověřovatel: Pavel Mojžíš