2 HLAVNÍ VÝKRES - ÚP OSEČEK

ÚP OSEČEK - čistopis

M 1:5 000

základní členění území

- hranice okresu (Středočeský kraj)
- řešené území - obec Oseček
- hranice katastrálních území
- hranice zastavěného území (ZÚ) k 1.1.2008
- hranice zastavitelných ploch
- hranice ploch navržených opatření

plochy s rozdílným způsobem využití

stav / návrh

- SB / SB — plochy smíšené obytné
- SBH — plochy smíšené obytné - historické jádro
- R — plochy rekreace
- OV — plochy občanského vybavení
- V — plochy výroby a skladování
- VS — plochy smíšené výrobní
- DS — plochy dopravní infrastruktury
  - silniční doprava
- TI — plochy technické infrastruktury
- PV — plochy veřejných prostranství
- ZZ — plochy zemědělské - zastavěné území
- W — plochy vodní a vodohospodářské
- NZ — plochy zemědělské
- NP — plochy přírodní
- NS / NS — plochy smíšené nezastavěného území (index přípustných funkcí: p - přírodní; v - vodohospodářská; z - zemědělská; l - lesní; d - dopravní; r - rekreační)
- NL — plochy lesní

koncepce uspořádání krajiny, ÚSES

stav / návrh

- lokální biocentrum funkční (LBC 17)
- lokální biokoridor částečně funkční (LBC 2)
- interakční prvky funkční (louky, vlhké louky)

koncepce dopravní infrastruktury

stav / návrh

- dálnice (D11)
- dopravní koridor pro rychlostní komunikaci I/38 dle schváleného ÚP VÚC Střední Polabí
- silnice I.třídy 38
- OP dopravního koridoru R I/38
- lávka pro pěší a cyklisty

koncepce technické infrastruktury

stav / návrh

- zásobovací řad veřejného vodovodu
  - napojení na skupinový vodovod Poděbrady-Nymburk-Sadská
- STL plynovod (přivaděčí plynovodní řad)
  - napojení na místní síť Velim (Pňov -Předhradí)

ochrana kulturního bohatství

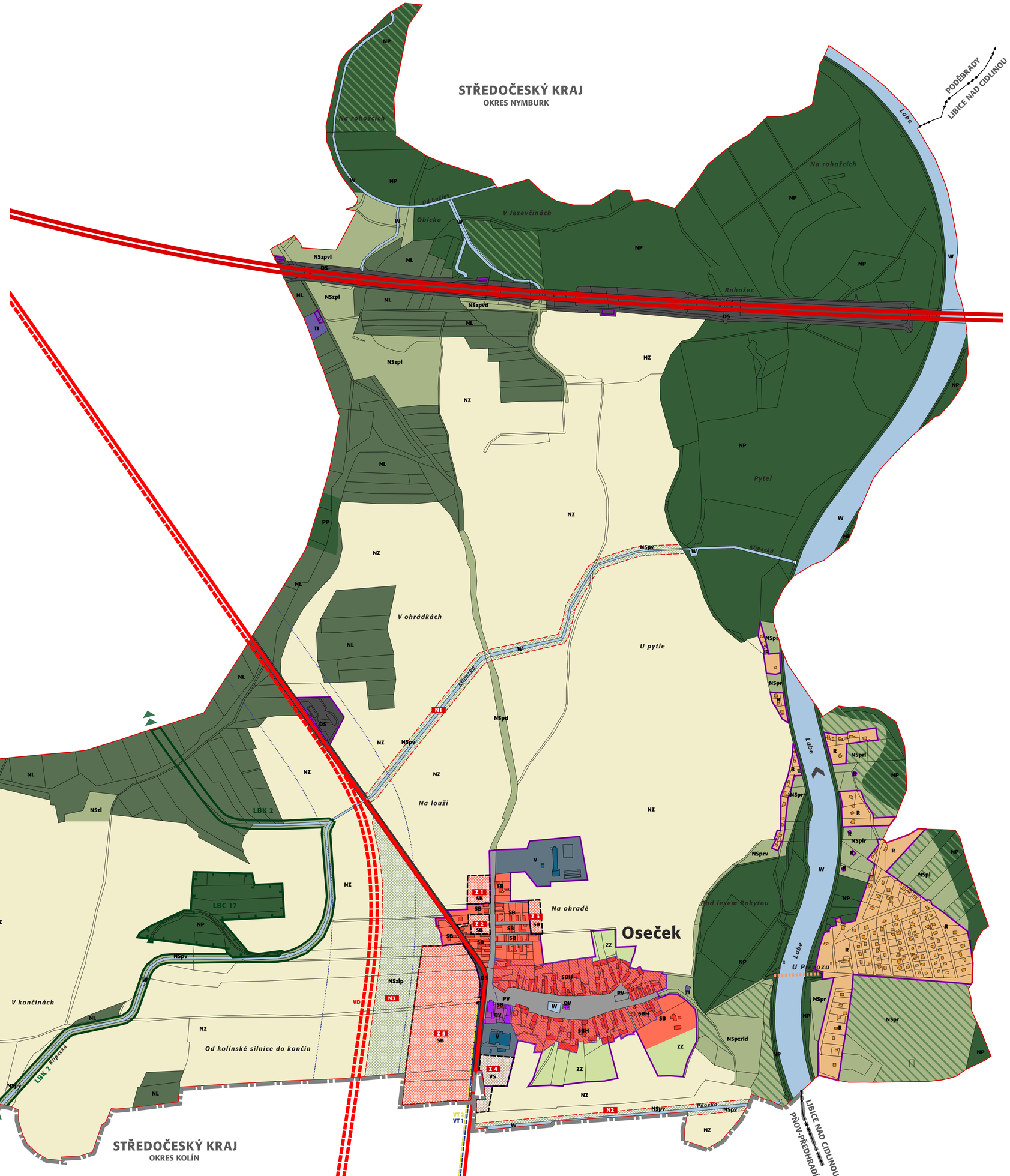
stav / návrh

- historické jádro obce

plochy a koridory pro veřejně prospěšné stavby (vyvlastnění dle §170 STZ)

- koridor dopravní infrastruktury
  - rychlostní silnice I. třídy (VD)
- VT 1 — zásobovací vodovodní řad (VT1)
- VT 2 — přivaděčí plynovodní řad (VT2)

pozn.): Na tyto plochy se vztahuje i předkupní právo podle §101 stavebního zákona.



Záznam o účinnosti

správní orgán, který ÚP vydal

označení správního orgánu

číslo jednací

datum vydání

datum nabytí účinnosti

oprávněná úřední osoba pořizovatele

jméno a příjmení

funkce

razítko a podpis

projektant

Ing. arch. Michaela Štádlerová

atelier:
PAFF - architekti
Ing. arch. Ladislav Bareš
Ing. arch. Michaela Štádlerová
Ing. arch. Roman Štádler

Bulharská 1023/17
101 00 Praha 10

spolupráce:
Doc. Ing. Petr Šrytr, CSc.

PROSINEC 2008

Ing. arch. Michaela Štádlerová
autorizovaný architekt ČKA 03 121